

## CHECKLIST INSCRIPCIÓN CRÉDITO INFONAVIT CONYUGAL O FAMILIAR

### COMPRADOR

#### Un documento para los dos cónyuges o Familiares

- ✓ Solicitud de Inscripción de Crédito (vigente CRED.1000.15)
- ✓ Precalificación en formato conyugal.

#### Un documento por cada uno de los cónyuges o Familiares

- ✓ Solicitud de autorización para consulta en sociedades de información crediticia "SIC". (Tinta color azul).
- ✓ Identificación Oficial vigente (INE/IFE, pasaporte)
- ✓ Lista nominal
- ✓ Acta de Nacimiento Original
- ✓ Acta de Matrimonio Original
- ✓ Constancia de RFC expedida por el SAT.
- ✓ Impresión constancia de CURP.
- ✓ Constancia Taller Saber para Decidir.
- ✓ Acta de Matrimonio Original (en caso de ser cónyuges las personas a ejercer el crédito).

### VENDEDOR

- ✓ Estado de cuenta bancario del vendedor con clave interbancaria RFC a 13 posiciones. NO MAYOR A DOS MESES
- ✓ Carta Saldo (INFONAVIT - HIPOTECARIA) – **EN CASO DE QUE APLIQUE.**
- ✓ Antecedente (Escritura con datos de registro L II)
- ✓ Avalúo original vigente sellado y firmado por Unidad Valuación. (Debidamente recibido, nombre fecha y firma por titular, y vobo Área Técnica Delegación, confirmar que esté debidamente cerrado en el Tren de Vivienda).
- ✓ Si la operación de compra venta será por un valor superior a 1 millón de pesos, deberá presentar el contrato de promesa de compra venta firmada por las partes.

NOTA: se presentara documentación adicional por parte del vendedor en la Notaria, para la elaboración de la escritura de compraventa.



**Arturo Espinoza**  
Asesor Inmobiliario  
Tel. 22 11.69.74  
Cel. 22.79.77.48



TU **casaymas** INMOBILIARIA

[www.tucasaymas.com.mx](http://www.tucasaymas.com.mx)